

# PŘÍLOHA

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

Za období: 9/2026

Obec Balkova Lhota; IČO 00512516; Balkova Lhota 62, Balkova Lhota, 391 31

Právní forma: Obec

Předmět činnosti:

Sestavená k: 30.9.2026

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 9.10.2026

### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti. Žádná činnost není omezena.

### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Nedošlo ke změnám účetních metod používaných v předchozím účetním období.

### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní metody, které účetní jednotka používá, vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ČÚS č. 701- č. 710 a MP/28/OEKO v aktuálním znění.

- a) oceňovací rozdíly při uplatnění reálné hodnoty a ostatního majetku určeného k prodeji - účetní jednotka neuplatnila reálnou hodnotu u majetku určeného k prodeji, protože žádný majetek neprodávala.
- b) postupy tvorby a použití opravných položek - účetní jednotka k datu účetní uzávěrky o opravných položkách neúčtovala
- c) odpisování majetku - účetní jednotka odpisuje majetek ročně, rovnoměrným způsobem. Výše odpisů je uvedena v "Odpisovém plánu obce Balkova Lhota".
- d) postup tvorby a použití rezerv - účetní jednotka o tvorbě a použití rezer neúčtovala
- e) způsob účtování zásob - způsobem B

Účetní jednotka účtuje o pokladně prostřednictvím účtu 261 s rozpočtovou skladbou (tzv. rozpočtová pokladna)

V prosinci 2025 účetní jednotka založila krátkodobý termínovaný účet (na jeden rok). Převezené prostředky: 5.000.000 Kč.

| A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů                                   |      |               |              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|--------------|
| Název položky                                                                                                      | Účet | 1             | 2            |
|                                                                                                                    |      | ÚČETNÍ OBDOBÍ |              |
|                                                                                                                    |      | Běžné         | Minulé       |
| P.I. Majetek a závazky účetní jednotky                                                                             |      | 76 347,78     | 76 347,78    |
| 1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek                                                                         | 901  | 0,00          | 0,00         |
| 2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek                                                                           | 902  | 0,00          | 0,00         |
| 3. Vyřazené pohledávky                                                                                             | 905  | 0,00          | 0,00         |
| 4. Vyřazené závazky                                                                                                | 906  | 0,00          | 0,00         |
| 5. Ostatní majetek                                                                                                 | 909  | 76 347,78     | 76 347,78    |
| P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů                       |      | 0,00          | 0,00         |
| 1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů                                                     | 911  | 0,00          | 0,00         |
| 2. Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů                                                        | 912  | 0,00          | 0,00         |
| 3. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů                                                       | 913  | 0,00          | 0,00         |
| 4. Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů                                                          | 914  | 0,00          | 0,00         |
| 5. Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů                                                             | 915  | 0,00          | 0,00         |
| 6. Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů                                                                | 916  | 0,00          | 0,00         |
| P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou                                                  |      | 0,00          | 0,00         |
| 1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou                                 | 921  | 0,00          | 0,00         |
| 2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodou úplatného užívání majetku jinou osobou                                | 922  | 0,00          | 0,00         |
| 3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce             | 923  | 0,00          | 0,00         |
| 4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce             | 924  | 0,00          | 0,00         |
| 5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů                           | 925  | 0,00          | 0,00         |
| 6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů                           | 926  | 0,00          | 0,00         |
| P.IV. Další podmíněné pohledávky                                                                                   |      | 0,00          | 0,00         |
| 1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku                                         | 931  | 0,00          | 0,00         |
| 2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku                                         | 932  | 0,00          | 0,00         |
| 3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv                                                                  | 933  | 0,00          | 0,00         |
| 4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv                                                                  | 934  | 0,00          | 0,00         |
| 5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní                                                               | 939  | 0,00          | 0,00         |
| 6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní                                                               | 941  | 0,00          | 0,00         |
| 7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům                                                       | 942  | 0,00          | 0,00         |
| 8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům                                                       | 943  | 0,00          | 0,00         |
| 9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění                                                    | 944  | 0,00          | 0,00         |
| 10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění                                                   | 945  | 0,00          | 0,00         |
| 11. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                            | 947  | 0,00          | 0,00         |
| 12. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                            | 948  | 0,00          | 0,00         |
| P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů                        |      | 0,00          | 325 899,43   |
| 1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů                                                     | 951  | 0,00          | 0,00         |
| 2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů                                                        | 952  | 0,00          | 0,00         |
| 3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů                                                       | 953  | 0,00          | 0,00         |
| 4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů                                                          | 954  | 0,00          | 0,00         |
| 5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů                                                             | 955  | 0,00          | 325 899,43   |
| 6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů                                                                | 956  | 0,00          | 0,00         |
| P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku                                                            |      | 0,00          | 0,00         |
| 1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu                                                            | 961  | 0,00          | 0,00         |
| 2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu                                                            | 962  | 0,00          | 0,00         |
| 3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu                                                              | 963  | 0,00          | 0,00         |
| 4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu                                                              | 964  | 0,00          | 0,00         |
| 5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce                      | 965  | 0,00          | 0,00         |
| 6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce                      | 966  | 0,00          | 0,00         |
| 7. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů                 | 967  | 0,00          | 0,00         |
| 8. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů                 | 968  | 0,00          | 0,00         |
| P.VII. Další podmíněné závazky                                                                                     |      | 0,00          | 1 510 595,23 |
| 1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku                                           | 971  | 0,00          | 1 510 595,23 |
| 2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku                                           | 972  | 0,00          | 0,00         |
| 3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv                                                                     | 973  | 0,00          | 0,00         |
| 4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv                                                                     | 974  | 0,00          | 0,00         |
| 5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu                                                             | 975  | 0,00          | 0,00         |
| 6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu                                                             | 976  | 0,00          | 0,00         |
| 7. Krátkodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní | 978  | 0,00          | 0,00         |
| 8. Dlouhodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní | 979  | 0,00          | 0,00         |
| 9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových                                               | 981  | 0,00          | 0,00         |
| 10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových                                              | 982  | 0,00          | 0,00         |
| 11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních                                                  | 983  | 0,00          | 0,00         |
| 12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních                                                  | 984  | 0,00          | 0,00         |
| 13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                               | 985  | 0,00          | 0,00         |
| 14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                               | 986  | 0,00          | 0,00         |

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

| Název položky                                                                  | Účet | 1             | 2             |
|--------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|---------------|
|                                                                                |      | ÚČETNÍ OBDOBÍ |               |
|                                                                                |      | Běžné         | Minulé        |
| P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty |      | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b>   |
| 1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva                                         | 991  | 0,00          | 0,00          |
| 2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva                                         | 992  | 0,00          | 0,00          |
| 3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva                                         | 993  | 0,00          | 0,00          |
| 4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva                                         | 994  | 0,00          | 0,00          |
| 5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům                                      | 999  | 76 347,78     | -1 108 348,02 |

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

Účetní jednotka není zapsána v OR.

**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

K datu účetní závěrky neexistovaly takové podmínky či situace, v jejichž důsledku by došlo k výrazné změně pohledu na finanční situaci účetní jednotky.

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

U účetní jednotky nenastala situace, že došlo k návrhu na vklad a právní účinky vkladu nebyly ze strany katastrálního úřadu provedeny do data účetní závěrky.

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

Územní samosprávný celek není příspěvkovou organizací (neřeší krytí investičního fondu), a proto se tato informace netýká naší účetní jednotky.

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

Účetní jednotka neprovedla v účetním období vzájemné zúčtování pohledávek a závazků dle § 68 odst.3 vyhlášky.

**C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

| Název položky                                                                               | 1             | 2            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|
|                                                                                             | ÚČETNÍ OBDOBÍ |              |
|                                                                                             | Běžné         | Minulé       |
| C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období        | 265 423,43    | 2 202 564,57 |
| C.2. Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti | 0,00          | 4 020,00     |

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

Hodnota: 3,00

Účetní jednotka má ve své účetní evidenci tři kulturní památky, sbírky muzejní povahy, předměty kulturní hodnoty a církevní stavby oceněné ve výši 1 Kč dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví.  
pomník padlým, kaplička, márnice

**D.2 Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem****D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2****D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem****D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem****D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

Netýká se naší účetní jednotky.

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

| F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky                         |                     |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Název položky                                                            | Běžné účetní období |
| <b>G. Ostatní fondy</b>                                                  |                     |
| G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.                                         | <b>0,00</b>         |
| G.II. Tvorba fondu                                                       | <b>0,00</b>         |
| 1. Přebytky hospodaření z minulých let                                   | 0,00                |
| 2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce      | 0,00                |
| 3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů | 0,00                |
| 4. Ostatní tvorba fondu                                                  | 0,00                |
| G.III. Čerpání fondu                                                     | <b>0,00</b>         |
| G.IV. Konečný stav fondu                                                 | <b>0,00</b>         |

| G. Doplnující informace k položce „A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy |               |              |              |              |
|-------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|--------------|--------------|
| Název položky                                                     | 1             | 2            | 3            | 4            |
|                                                                   | ÚČETNÍ OBDOBÍ |              |              |              |
|                                                                   | Běžné         |              |              | Minulé       |
|                                                                   | Brutto        | Korekce      | Netto        |              |
| G. Stavby                                                         | 10 112 092,32 | 5 284 698,00 | 4 827 394,32 | 4 220 846,32 |
| G.1. Bytové domy a bytové jednotky                                | 0,00          | 0,00         | 0,00         | 0,00         |
| G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu                               | 23 981,00     | 13 361,00    | 10 620,00    | 10 620,00    |
| G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky                       | 0,00          | 0,00         | 0,00         | 0,00         |
| G.4. Komunikace a veřejné osvětlení                               | 9 543 359,40  | 5 089 713,00 | 4 453 646,40 | 3 898 523,40 |
| G.5. Jiné inženýrské sítě                                         | 214 938,00    | 51 342,00    | 163 596,00   | 163 596,00   |
| G.6. Ostatní stavby                                               | 329 813,92    | 130 282,00   | 199 531,92   | 148 106,92   |

| H. Doplnující informace k položce „A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy |               |         |              |              |
|--------------------------------------------------------------------|---------------|---------|--------------|--------------|
| Název položky                                                      | 1             | 2       | 3            | 4            |
|                                                                    | ÚČETNÍ OBDOBÍ |         |              |              |
|                                                                    | Běžné         |         |              | Minulé       |
|                                                                    | Brutto        | Korekce | Netto        |              |
| H. Pozemky                                                         | 1 357 661,64  | 0,00    | 1 357 661,64 | 1 357 661,64 |
| H.1. Stavební pozemky                                              | 0,00          | 0,00    | 0,00         | 0,00         |
| H.2. Lesní pozemky                                                 | 254 640,00    | 0,00    | 254 640,00   | 254 640,00   |
| H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky                             | 611 242,62    | 0,00    | 611 242,62   | 611 242,62   |
| H.4. Zastavěná plocha                                              | 454,50        | 0,00    | 454,50       | 454,50       |
| H.5. Ostatní pozemky                                               | 491 324,52    | 0,00    | 491 324,52   | 491 324,52   |

| I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty |               |        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|
| Název položky                                                                                          | 1             | 2      |
|                                                                                                        | ÚČETNÍ OBDOBÍ |        |
|                                                                                                        | Běžné         | Minulé |
| I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou                                                                | 0,00          | 0,00   |
| I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64                        | 0,00          | 0,00   |
| I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou                                                      | 0,00          | 0,00   |

| J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty |               |        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|
| Název položky                                                                                         | 1             | 2      |
|                                                                                                       | ÚČETNÍ OBDOBÍ |        |
|                                                                                                       | Běžné         | Minulé |
| J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou                                                                | 0,00          | 0,00   |
| J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64                        | 0,00          | 0,00   |
| J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou                                                      | 0,00          | 0,00   |

Odesláno dne:

Razítko:

.....  
Podpis vedoucího účetní jednotky