



Krajský úřad
Jihočeský kraj

Odbor ekonomický
Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí



KUCBX01KV1ZQ

Spisová značka: OEKO-PŘ 67780/2025/evpa

Číslo jednací: KUJCK 24266/2026

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025 obce Balkova Lhota, IČO 00512516

Přezkoumání bylo vykonáno v sídle územního celku dne 27.08.2025 jako dílčí přezkoumání. Konečné přezkoumání bylo vykonáno v sídle Krajského úřadu Jihočeského kraje dne 18.02.2026.

Dílčí (konečné) přezkoumání hospodaření za rok 2025 bylo realizováno dálkovým způsobem s využitím informačních technologií a telekomunikačních nástrojů.

Přezkoumání hospodaření **obce Balkova Lhota za rok 2025** ve smyslu ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, **bylo zahájeno dne 16.07.2025 Krajským úřadem Jihočeského kraje doručením písemného oznámení.**

Přezkoumané období od **01.01.2025 do 31.12.2025.**

Přezkoumání vykonala kontrolorka: Bc. Jitka Luňáková.

Pověření k přezkoumání podle § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Jihočeského kraje pod č. 468/2025/OEKO-PŘ dne 08.07.2025.

Přezkoumání bylo provedeno výběrovým způsobem.

Při přezkoumání byla poskytnuta součinnost:

Stanislav Šika - starosta

Blanka Čítková - účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Poslední kontrolní úkon, kterým byla kontrola inventurního soupisu účtu 403, byl učiněn dne 18.02.2026.

A. Výsledek dílčích přezkoumání**A.I. Chyby a nedostatky napravené v průběhu dílčích přezkoumání za rok 2025**

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

A.II. Chyby a nedostatky nenapravené z dílčích přezkoumání nebo zjištěné při konečném přezkoumání za rok 2025

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

B. Oblasti přezkoumání, u kterých nebyly zjištěny chyby a nedostatky

podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., které jsou uvedeny v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků

- přezkoumán: Ano

2. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů

- přezkoumán: Ano

Obec netvoří peněžní fondy.

3. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku

- přezkoumán: Ano

Obec neúčtuje o podnikatelské činnosti (výkaz zisku a ztráty).

4. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníky nebo fyzickými osobami

- přezkoumán: Ano

Obec neuzavřela v kontrolovaném období smlouvu týkající se sdružených prostředků.

5. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví

- přezkoumán: Ano

Obec v přezkoumávaném období nepřijala nový úvěr, zápůjčku nebo návratnou finanční výpomoc.

6. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv

- přezkoumán: Ano

Obec nehospodář s těmito prostředky.

7. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám
- přezkoumán: Ano
8. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku
- přezkoumán: Ano
9. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek
- přezkoumán: Ano
Obec nehospodaří s majetkem státu.
10. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu
- přezkoumán: Ano
V rámci daného předmětu přezkoumání byla realizována kontrola dodržování povinností uložených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zaměřením na kontrolu postupu zadavatele ve smyslu dodržování zásad transparentnosti, nediskriminace, rovného zacházení a přiměřenosti z hlediska nastavení vnitřního kontrolního systému, tj. dodržování vnitřních postupů pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.
11. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi
- přezkoumán: Ano
Obec neeviduje dlouhodobé pohledávky a závazky.
12. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob
- přezkoumán: Ano
Obec neručí za závazky fyzických a právnických osob.
13. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob
- přezkoumán: Ano
Obec v přezkoumaném období nezastavila majetek ve prospěch třetích osob.
14. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku
- přezkoumán: Ano
15. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem
- přezkoumán: Ano
16. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost
- přezkoumán: Ano

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných v předchozích letech

Při přezkoumání hospodaření územního celku v předchozích letech nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

D. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2025**D.I. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2025 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.**⇒ nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**D.II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:**

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

D.III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

- | | |
|---|--------|
| a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku | 0 % |
| b) podíl závazků na rozpočtu územního celku | 1,46 % |
| c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku | 0 % |

D.IV. Výrok o výši dluhu územního celku:

Dluh územního celku **nepřekročil** 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

D.V. Ostatní sdělení pro přezkoumávaný územní celek

Vyhotovení zprávy:

České Budějovice, dne 18.02.2026

Jméno a podpis kontrolorky:

Bc. Jitka Luňáková**Informační doložka:**

Tato zpráva má pouze charakter návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření.

K zjištěním uvedeným v návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je možné podat ve lhůtě 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření písemné stanovisko, a to doručením kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání, který může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší.

Návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření se stává konečným zněním zprávy okamžikem marného uplynutí lhůty 15 dnů, stanovené pro podání písemného stanoviska k dotčeným zjištěním.

Za den předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

Poučení:

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky. S odkazem na zákon č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, musí být dokumenty opatřeny kvalifikovaným elektronickým podpisem.

Seznam dokladů a dalších materiálů využitých při přezkoumání:**Návrh rozpočtu**

- návrh rozpočtu na r. 2025
- zveřejněn od 14.11.2024 do 13.12.2024 - informace o zveřejnění uvedeny na dokumentu

Schválený rozpočet

- schválen zastupitelstvem obce dne 03.12.2024 usnesením č. 17/2024 jako schodkový, P: 3.540.300 Kč, V: 4.540.300 Kč, financování: 1.000.000 Kč, schodek bude hrazen ze zůstatku loňského roku
- závazný ukazatel - členění na paragrafy – vztah k jinému rozpočtu
- zveřejněn na internetových stránkách obce dne 13.12.2024 - ověřeno na <https://www.balkovalhota.cz/obec/rozpocet/schvaleny-rozpocet-obce-balkova-lhota-na-2025.html>, přístup z internetu dne 27.08.2025

Střednědobý výhled rozpočtu

- SVR sestaven na roky 2025 - 2028
- návrh SVR zveřejněn od 14.11.2024 do 13.12.2024 - informace o zveřejnění uvedeny na dokumentu
- schválen ZO dne 03.12.2024, usnesení č. 18/2024
- schválený SVR zveřejněn na internetových stránkách obce od 13.12.2024 - ověřeno na <https://www.balkovalhota.cz/obec/rozpocet/schvaleny-strednedoby-vyhled-rozpocet-obce-balkova-lhota-2025-2028.html>, přístup k internetu dne 27.08.2025
- dlouhodobé závazky: 0 Kč
- dlouhodobé pohledávky: 0 Kč

Závěrečný účet

- materiál ZÚ za r. 2024
- návrh ZÚ zveřejněn na internetových stránkách obce od 23.04.2025 do 19.05.2025 - informace o zveřejnění uvedeny na <https://www.balkovalhota.cz/obec/zaverecny-ucet-obce/>, přístup k internetu dne 21.08.2025
- návrh ZÚ 2024 schválen zastupitelstvem obce dne 16.05.2025 usnesením č. 11/2025 s výrokem bez výhrad
- schválený materiál ZÚ zveřejněn dne 19.05.2025 – ověřeno na <https://www.balkovalhota.cz/obec/zaverecny-ucet-obce/>, přístup k internetu dne 21.08.2025

Bankovní výpis

- konečný zůstatek ke dni 31.12.2025:
- ZBÚ - výpis z účtu KB č. 111
- ZBÚ - výpis z účtu ČNB č. 23
- termínovaný vklad krátkodobý - výpis z účtu ČSOB č. 2025/12 (účet 2440101)
- termínovaný vklad krátkodobý - výpis z účtu KB č. 2, konečný zůstatek ke dni 17.12.2025 + prohlášení starosty k výši zůstatku na termínovaných účtech k 31.12.2025 (účet 2440105)
- termínovaný vklad krátkodobý - výpis z účtu KB č. 2, konečný zůstatek ke dni 17.12.2025 + prohlášení starosty k výši zůstatku na termínovaných účtech k 31.12.2025 (účet 2440106)
- termínovaný vklad krátkodobý - výpis z účtu KB č. 1, konečný zůstatek ke dni 17.12.2025 + prohlášení starosty k výši zůstatku na termínovaných účtech k 31.12.2025 (účet 2440107)

Bankovní výpis

- výpis z BÚ KB č. 11, obrat z 03.02.2025, 12.000 Kč - poskytnutí daru - Darovací smlouva ze dne 27.01.2025
- výpis z BÚ KB č. 17, obrat z 28.02.2025, 6.159 Kč - inkaso platby - FAV č. 25-002-00001 z 31.01.2025

- výpis z BÚ KB č. 18, obrat z 05.03.2025, 43.257,50 Kč - úhrada - FAP č. 2025/06 z 21.02.2025
 - výpis z BÚ KB č. 24, obrat z 26.03.2025, 476.158 Kč - úhrada - FAP č. 2025013 z 19.03.2025
 - výpis z BÚ KB č. 34, obrat z 29.04.2025, 80.828 Kč - úhrada - FAP č. 2025040 z 23.04.2025
 - výpis z BÚ KB č. 47, obrat z 06.06.2025, 29.040 Kč - úhrada - FAP č. 250077 z 22.05.2025
 - výpis z BÚ KB č. 48, obrat z 12.06.2025, 100.000 Kč - úhrada - FAP č. 2025/20 z 09.06.2025
 - výpis z BÚ KB č. 49, obrat z 13.06.2025, 100.000 Kč - úhrada - FAP č. 2025/20 z 09.06.2025
 - výpis z BÚ KB č. 50, obrat z 17.06.2025, 63.598,50 Kč - úhrada - FAP č. 2025/20 z 09.06.2025
- *****
- výpis z BÚ KB č. 78, obrat z 08.09.2025, 446.200,19 Kč - částečná úhrada - FAP č. 20250129 z 28.08.2025
 - výpis z BÚ ČNB č. 15, obrat z 22.09.2025, 374.532,89 Kč - částečná úhrada - FAP č. 20250129 z 28.08.2025
 - výpis z BÚ KB č. 78, obrat z 08.09.2025, 294.670,89 Kč - úhrada - FAP č. 20250130 z 28.08.2025
 - výpis z BÚ KB č. 89, obrat z 23.10.2025, 740.276,64 Kč - úhrada - FAP č. 20250156 z 30.09.2025
 - výpis z BÚ ČNB č. 19, obrat z 31.10.2025, 852.189,85 Kč - úhrada - FAP č. 20250157 z 30.09.2025
 - výpis z BÚ ČNB č. 24, obrat z 24.11.2025, 975.841,83 Kč - úhrada - FAP č. 20250203 z 31.10.2025
 - výpis z BÚ KB č. 98, obrat z 24.11.2025, 645.149,32 Kč - úhrada - FAP č. 20250204 z 31.10.2025

Faktura

- FAV č. 25-002-00001 z 31.01.2025, odběratel: EKO-KOM, a. s., IČ 25134701, odměna za zajištění zpětného odběru odpadů a předání k recyklaci odpadu za období 01.10.2024 - 31.12.2024, celková hodnota 6.159 Kč
 - FAP č. 2025/06 z 21.02.2025, dodavatel: Miloš Hubáček, IČ 67178871, oprava polní cesty k. ú. Balkova Lhota, celková hodnota 35.750 Kč
 - FAP č. 2025013 z 19.03.2025, dodavatel: ELTA s. r. o., IČ 26024195, elektromontážní práce na akci "realizace veřejného osvětlení v katastru obce Balkova Lhota", celková hodnota 476.158 Kč
 - FAP č. 2025040 z 23.04.2025, dodavatel: KK Crushing s. r. o., IČ 06667457, vydrčování kamene hydraulickými kleštěmi, přesun hmoty, doprava techniky, celková hodnota 80.828 Kč
 - FAP č. 250077 z 22.05.2025, dodavatel: KFZ Bohemia s. r. o., IČ 63908832, údržba zeleně, celková hodnota 29.040 Kč
 - FAP č. 2025/20 z 09.06.2025, dodavatel: Miloš Hubáček, IČ 67178871, zemní práce v obci Balkova Lhota, celková hodnota 263.598,50 Kč
- *****
- FA na akci "Chodník podél silnice II/123, Černý les - I. etapa" s celkovou cenou díla 4.825.997,39 Kč bez DPH (5.839.456,84 Kč vč. DPH) - termín dokončení díla: stanoven dle dodatku č. 3 na 31.03.2026:
 - FAP č. 20250129 z 28.08.2025, dodavatel: PL BEKO s. r. o., IČ 28076826, hodnota 820.733,08 Kč vč. DPH
 - FAP č. 20250130 z 28.08.2025, dodavatel: PL BEKO s. r. o., IČ 28076826, hodnota 294.670,89 Kč vč. DPH
 - FAP č. 20250156 z 30.09.2025, dodavatel: PL BEKO s. r. o., IČ 28076826, hodnota 740.276,64 Kč vč. DPH
 - FAP č. 20250157 z 30.09.2025, dodavatel: PL BEKO s. r. o., IČ 28076826, hodnota 852.189,85 Kč vč. DPH
 - FAP č. 20250203 z 31.10.2025, dodavatel: PL BEKO s. r. o., IČ 28076826, hodnota 975.841,83 Kč vč. DPH

- FAP č. 20250204 z 31.10.2025, dodavatel: PL BEKO s. r. o., IČ 28076826, hodnota 645.149,32 Kč vč. DPH

Hlavní kniha

- výkaz sestaven za období 07/2025

Hlavní kniha

- výkaz sestaven za období 12/2025

Inventurní soupis majetku a závazků

- Plán inventur na rok 2025 ze dne 15.12.2025
- platnost: 15.12.2025 - 23.01.2026
- Jmenování členů inventarizační komise ze dne 15.12.2025
- Inventarizační zpráva o provedení inventarizace majetku a závazků obce za rok 2025 ze dne 23.01.2026
- Výpis z katastru nemovitostí prokazující stav k 31.12.2025, katastrální území: Balkova Lhota, LV 10001
- Výpis z katastru nemovitostí prokazující stav k 31.12.2025, katastrální území: Balkova Lhota, LV 275 (podílové vlastnictví obce Balkova Lhota a obce Radkov)
- Výpis z katastru nemovitostí prokazující stav k 31.12.2025, katastrální území: Balkova Lhota, LV 228 (podílové vlastnictví obce Balkova Lhota a ČR 1/2 - příslušnost hospodařit s majetkem státu - pozemek parc. č. 369 ostatní plocha o celkové výměře 1.533 m²)
- Výpis z katastru nemovitostí prokazující stav k 31.12.2025, katastrální území: Balkova Lhota, LV 123 (podílové vlastnictví obce Balkova Lhota 1/16 - pozemek parc. č. 373/1 ostatní plocha o celkové výměře 3.354 m²)
- inventurní soupis účtu 042 - AU 0420200 - zařazení v r. 2025 - elektromontážní práce na akci "realizace veřejného osvětlení v katastru obce Balkova Lhota", celková hodnota 476.158 Kč (FAP č. 2025013 z 19.03.2025, dodavatel: ELTA s. r. o., IČ 26024195)
- inventurní soupis účtu 231 - 2x výpis ZBÚ
- inventurní soupis účtu 244 - 4x výpis z termínovaného účtu + prohlášení starosty k výši zůstatku na termínovaných účtech k 31.12.2025
- inventurní soupis účtu 261 - výčetka platidel, pokladní deník 12/2025
- inventurní soupis účtu 311 - kniha vydaných faktur ke dni 31.12.2025, obec vydala faktury od č. 25-002-00001 do č. 25-002-00006 v celkovém finančním objemu 68.919,50 Kč (k 31.12.2025 zbývá uhradit 19 Kč)
- inventurní soupis účtu 331
- inventurní soupis účtu 403

Kniha došlých faktur

- ke dni 25.08.2025 byly obci doručeny faktury od č. 25-001-00001 do č. 25-001-00066 v celkovém finančním objemu 2.108.608,42 Kč
- ke dni 31.12.2025 byly obci doručeny faktury od č. 25-001-00001 do č. 25-001-00107 v celkovém finančním objemu 7.019.360,40 Kč (k 31.12.2025 zbývá uhradit 16.233,80 Kč)

Kniha odeslaných faktur

- ke dni 04.08.2025 obec vydala faktury od č. 25-002-00001 do č. 25-002-00004 v celkovém finančním objemu 61.202,50 Kč (zbývá uhradit 8.900 Kč)
- ke dni 31.12.2025 obec vydala faktury od č. 25-002-00001 do č. 25-002-00006 v celkovém finančním objemu 68.919,50 Kč (k 31.12.2025 zbývá uhradit 19 Kč)

Odměňování členů zastupitelstva

- Zápis z jednání ZO ze dne 19.10.2022, usnesení č. 9/2022

- Výplatní páska za období 07/2025 - osobní č. 8, č. 11, č. 1, č. 10, č. 3

Pokladní kniha (deník)

- konečný zůstatek pokladní knihy 7/2025 je shodný s konečným zůstatkem účtu 261 Pokladna vykázaným v rozvaze 7/2025
- konečný zůstatek pokladní knihy 12/2025 je shodný s konečným zůstatkem účtu 261 Pokladna vykázaným v rozvaze 12/2025

Příloha rozvahy

- výkaz sestaven ke dni 31.12.2025

Rozvaha

- výkaz sestaven ke dni 31.07.2025

Rozvaha

- výkaz sestaven ke dni 31.12.2025

Účetní doklad

- č. 25-007-00005 z 16.05.2025, 1.134.131,82 Kč - převedení hospodářského výsledku r. 2024
- č. 25-003-00004 z 27.01.2025, 12.000 Kč - předpis - Darovací smlouva ze dne 27.01.2025
- č. 25-800-00011 z 03.02.2025, 12.000 Kč - poskytnutí daru - Darovací smlouva ze dne 27.01.2025
- č. 25-017-00006 z 01.06.2025, 5.312.081,50 Kč - podmíněný závazek - Smlouva o dílo ze dne 01.06.2025 (999/971)
- č. 25-007-00008 z 04.08.2025, minus 114.175,19 - snížení podmíněného závazku - Smlouva o dílo ze dne 01.06.2025 (999/971)
- č. 25-002-00001 z 31.01.2025, 6.159 Kč - předpis - FAV č. 25-002-00001 z 31.01.2025 (311/649)
- č. 25-800-00017 z 28.02.2025, 6.159 Kč - inkaso platby - FAV č. 25-002-00001 z 31.01.2025 (par 3725, pol 2324)
- č. 25-001-00010 z 21.02.2025, 43.257,50 Kč - předpis - FAP č. 2025/06 z 21.02.2025 (511/321)
- č. 25-800-00018 z 05.03.2025, 43.257,50 Kč - úhrada - FAP č. 2025/06 z 21.02.2025 (par 2212 pol 5171)
- č. 25-001-00023 z 19.03.2025, 476.158 Kč - předpis + zařazení na účet 042 - FAP č. 2025013 z 19.03.2025 (042/321)
- č. 25-800-00024 z 19.03.2025, 476.158 Kč - úhrada - FAP č. 2025013 z 19.03.2025 (par 3631 pol 6121)
- č. 25-001-00034 z 23.04.2025, 80.828 Kč - předpis - FAP č. 2025040 z 23.04.2025 (518/321)
- č. 25-800-00034 z 29.04.2025, 80.828 Kč - úhrada - FAP č. 2025040 z 23.04.2025 (par 2212 pol 5169)
- č. 25-001-00041 z 22.05.2025, 29.040 Kč - předpis - FAP č. 250077 z 22.05.2025 (518/321)
- č. 25-800-00047 z 06.06.2025, 29.040 Kč - úhrada - FAP č. 250077 z 22.05.2025 (par 2333 pol 5169)
- č. 25-001-00050 z 09.06.2025, 263.598,50 Kč - předpis - FAP č. 2025/20 z 09.06.2025 (511/321)
- č. 25-800-00048 z 12.06.2025, 100.000 Kč - úhrada - FAP č. 2025/20 z 09.06.2025 (par 2333 pol 5171)
- č. 25-800-00049 z 13.06.2025, 100.000 Kč - úhrada - FAP č. 2025/20 z 09.06.2025 (par 2333 pol 5171)
- č. 25-800-00050 z 17.06.2025, 63.598,50 Kč - úhrada - FAP č. 2025/20 z 09.06.2025 (par 2333, par 2212 pol 5171)
- *****
- č. 25-001-00070 z 28.08.2025, 820.733,08 Kč - předpis + zařazení na účet 0420100 - FAP č. 20250129 z 28.08.2025

- č. 25-800-00078 z 08.09.2025, 446.200,19 Kč - částečná úhrada - FAP č. 20250129 z 28.08.2025
- č. 28-803-00015 z 22.09.2025, 374.532,89 Kč - částečná úhrada - FAP č. 20250129 z 28.08.2025 (UZ 91628)
- č. 25-001-00071 z 28.08.2025, 294.670,89 Kč - předpis + zařazení na účet 0420100 - FAP č. 20250130 z 28.08.2025
- č. 25-800-00078 z 08.09.2025, 294.670,89 Kč - úhrada - FAP č. 20250130 z 28.08.2025
- č. 25-001-00082 z 30.09.2025, 740.276,64 Kč - předpis + zařazení na účet 0420100 - FAP č. 20250156 z 30.09.2025
- č. 25-800-00089 z 23.10.2025, 740.276,64 Kč - úhrada - FAP č. 20250156 z 30.09.2025
- č. 25-001-00083 z 22.10.2025, 852.189,85 Kč - předpis + zařazení na účet 0420100 - FAP č. 20250157 z 30.09.2025
- č. 25-803-00019 z 31.10.2025, 852.189,85 Kč - úhrada - FAP č. 20250157 z 30.09.2025 (UZ 91628)
- č. 25-001-00093 z 12.11.2025, 975.841,83 Kč - předpis + zařazení na účet 0420100 - FAP č. 20250203 z 31.10.2025
- č. 25-803-00021 z 24.11.2025, 975.841,83 Kč - úhrada - FAP č. 20250203 z 31.10.2025 (UZ 91628)
- č. 25-001-00094 z 12.11.2025, 645.149,32 Kč - předpis + zařazení na účet 0420100 - FAP č. 20250204 z 31.10.2025
- č. 25-800-00098 z 24.11.2025, 645.149,32 Kč - úhrada - FAP č. 20250204 z 31.10.2025

Účtový rozvrh

- pro r. 2025

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- výkaz sestaven ke dni 31.07.2025

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- výkaz sestaven ke dni 31.12.2025

Výkaz zisku a ztráty

- výkaz sestaven ke dni 31.07.2025

Výkaz zisku a ztráty

- výkaz sestaven ke dni 31.12.2025

Darovací smlouvy

- Darovací smlouva ze dne 27.01.2025
- obdarovaný: Domácí hospic Jordán, o. p. s., IČ 28120981
- dar: 12.000 Kč
- účel: zajištění provozu Domácího hospice Jordán
- Zápis z jednání ZO ze dne 03.12.2024, usnesení č. 20/2024

Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím

- V přezkoumaném období obec neposkytla účelovou dotaci.

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

- Informace o schválení příspěvku na akci "Chodník podél silnice II/123, Černý les - I. etapa" - ISPROFOND 5317510130, ze dne 07.01.2025, Státní fond dopravní infrastruktury
- pro financování akce schváleny finanční prostředky ze SFDI pro rok 2025 v limitní výši 3.065.514 Kč (maximální procentuální účast poskytnutých finančních prostředků na celkových ustatelných nákladech stavební části akce ve výši 85 %)
- Dle výkazu FIN 2-12 M ke dni 31.12.2025, položka 4213, skutečný výše přijatých prostředků činí 2.202.564,57 Kč

Smlouvy nájemní

- V přezkoumaném období neuzavřel územní celek novou dlouhodobou nájemní či pachtovní smlouvu k nebytovým prostorům.

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva ev. č. UZSVM/C/370325/2025 ze dne 29.08.2025 + doložka
- převodce: Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
- předmět převodu: podíl o velikosti id. 1/16 na pozemku parc. č. 373/1 statní plocha v k. ú. Balkova Lhota (LV 123)
- způsob využití převáděného majetku: ostatní komunikace
- zřízení věcného práva spočívajícího v závazku nabyvatele jako povinného nezcižit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let od okamžiku právních účinků vkladu do KN - zákaz zcizení a zatížení
- omezující podmínka v délce 10 let: nevyužívat převáděný majetek ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nepronajímat ani přenechat do pachtu
- Zápis z jednání ZO ze dne 30.07.2025, usnesení č. 17/2025
- Vyrozumění o provedeném vklad do katastru nemovitost ve věci sp. zn. V-6823/2025-308, právní účinky k 10.10.2025
- ÚD č. 25-007-00011 z 10.10.2025 - zařazení pozemku do majetku obce v hodnotě 36.152,45 Kč (AU 0310521) - report ISMS příloha k bezúplatnému převodu majetku na vybranou účetní jednotku ze dne 13.10.2025

Smlouvy o věcných břemenech

- Smlouva o zřízení věcného břemene č.: TA-014330089761/007-FIA ze dne 23.07.2025
- oprávněná: EG.D, s. r. o., IČ 21055050
- zatížená nemovitost: pozemek p. č. 384/1, 91/3, 92/1, 92/2, 92/8 v k. ú. Balkova Lhota
- účel: umístění distribuční soustavy - kabelové vedení NN, uzemnění, kabelový pilíř - stavba "Balkova Lhota - pan Brož: kNN"
- jednorázová náhrada za zřízení: 37.442 Kč
- Zápis z jednání ZO ze dne 30.07.2025, usnesení č. 17/2025
- Vyrozumění o provedeném vkladu do KN ve věci sp. zn. V-5717/2025-308, právní účinky k 25.08.2025
- předpis: ÚD č. 25-004-00004 z 25.08.2025, 37.442 Kč (311/609)
- inkaso platby: PPD č. 25-700-00019 z 13.11.2025 - zaúčtování dne 13.11.2025 (par 3639 pol 2119)
- zařazení pozemků na AU VB: ÚD č. 25-007-00009 z 25.08.2025 (0310310, 0310511)

Dokumentace k veřejným zakázkám

- "Chodník podél silnice II/123, Černý les - I. etapa"
- Smlouva o dílo ze dne 01.06.2025
- zhotovitel: PL BEKO s. r. o., IČ 28076826
- cena díla: 4.390.150 Kč bez DPH (5.312.081,50 Kč s DPH)
 - smlouva zveřejněna na profilu zadavatele dne 13.06.2025 - ověřeno na <https://nen.nipez.cz/profil-y-zadavatele-platne/detail-profilu/obecBalkovaLhota/uzavrene-zakazky/detail-zakazky/N006-25-V00012547/zadavaci-dokumentace>, přístup k internetu dne 27.08.2025
- Dodatek č. 1 smlouvy o dílo, uzavřen dne 04.08.2025
- cena o dílo - nově: 4.295.790,34 Kč bez DPH (5.197.906,31 Kč vč. DPH)
 - dodatek zveřejněn na profilu zadavatele dne 06.08.2025 - ověřeno na <https://nen.nipez.cz/profil-y->

[zadavatel-plate/detail-profilu/obecBalkovaLhota/uzavrene-zakazky/detail-zakazky/N006-25-V00012547/zadavaci-dokumentace](#), přístup k internetu dne 27.08.2025

- Výběr zhotovitele: postup dle Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 1/2024, účinnost od 04.09.2024 - stavební práce, jejichž předpokládaná hodnota činí nejméně 2.000.001 Kč bez DPH a je nižší nebo rovna 6.000.000.000 Kč
 - výběrové řízení provedla obchodní společnost: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o., IČ 62508822 - Příkazní smlouva ze dne 05.03.2025
 - 1. Zápis z jednání ZO ze dne 02.04.2025, usnesení č. 5/2025
 - 2. Zadávací dokumentace ze dne 22.04.2025 - zveřejněna na profilu zadavatele dne 22.04.2025
 - 3. Seznam oslovených obchodních společností - (PL BEKO s. r. o., IČ 28076826, Radek Brožovský, IČ 41910303, KAVAS W s. r. o., IČ 28086473)
 - 4. Protokol z jednání hodnotící komise ze dne 16.05.2025
 - 5. Zápis z jednání ZO ze dne 16.05.2025, usnesení č. 12/2025 - zhotovitel: PL BEKO s. r. o., IČ 28076826, cena díla: 4.390.150 Kč bez DPH
 - 6. Rozhodnutí zadavatele ze dne 19.05.2025
 - 7. Zápis z jednání ZO ze dne 30.07.2025, usnesení č. 16/2025 - uzavření Dodatku č. 1
- ***
- Dodatek č. 2 smlouvy o dílo, uzavřen dne 30.10.2025
- Tento dodatek je uzavřen v důsledku provedení dodatečných stavebních prací a v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- termín dokončení díla - nově: 30.11.2025
- cena za dílo - nově: 4.825.997,39 Kč bez DPH (5.839.456,84 Kč vč. DPH)
 - dodatek zveřejněn na profilu zadavatele dne 04.11.2025 - ověřeno na <https://nen.nipez.cz/profil-y-zadavatel-plate/detail-profilu/obecBalkovaLhota/uzavrene-zakazky/detail-zakazky/N006-25-V00012547/detail-info/3484343647>, přístup k internetu dne 26.01.2026
- Zápis z jednání ZO ze dne 29.10.2025, usnesení č. 20/2025 - schváleno uzavření dodatku č. 2
- ***
- Dodatek č. 3 smlouvy o dílo, uzavřen dne 25.11.2025
- Tento dodatek je uzavřen v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
- termín dokončení díla - nově: 31.03.2026
- cena díla se nemění
 - dodatek zveřejněn na profilu zadavatele dne 04.12.2025 - ověřeno na <https://nen.nipez.cz/profil-y-zadavatel-plate/detail-profilu/obecBalkovaLhota/uzavrene-zakazky/detail-zakazky/N006-25-V00012547/detail-info/3644667130>, přístup k internetu dne 09.02.2026
- Zápis z jednání ZO ze dne 24.11.2025, usnesení č. 23/2025 - schváleno uzavření dodatku č. 3

Vnitřní předpis a směrnice

- Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 1/2024, účinnost od 04.09.2024
- Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 2/2025, účinnost od 16.05.2025
- Dodatek č. 2 ke směrnici č. 2/2010 o oběhu účetních dokladů - čl. 18 Aktualizace podpisových vzorů, platnost od 01.12.2023
- *****
- Směrnice o inventarizaci, platná od 01.09.2011
- Dodatek č. 1 ke směrnici o inventarizaci, platnost od 01.01.2018
- Směrnice č. 1/2025 o evidenci, účtování a odepisování majetku a zásob, účinnost od 01.01.2025

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- ze dne 03.12.2024, usnesení č. 17/2024, č. 18/2024
- ze dne 26.02.2025, usnesení č. 3/2025
- ze dne 16.05.2025, usnesení č. 10/2025, č. 11/2025, č. 12/2025, č. 13/2025
- ze dne 30.07.2025, usnesení č. 16/2025, č. 17/2025
- ze dne 29.10.2025, usnesení č. 20/2025
- ze dne 24.11.2025, usnesení č. 23/2025
- ze dne 15.12.2025, usnesení č. 27/2025

Účetní závěrka

- protokol o schválení účetní závěrky obec za r. 2024
- materiál účetní závěrky
- schválena zastupitelstvem obce dne 16.05.2025 usnesením č. 10/2025
- odeslání informace do CSÚIS dne 20.05.2025